**招 标 文 件**

 **项目名称：**长江师范学院李渡校区实习实训中心项目 外立面优化提升项目预算编制服务

**招 标 人：**长江师范学院

**时 间：**2025年9月

**一、项目概况**

**1.项目地点**

重庆市涪陵区聚贤大道16号（长江师范学院李渡校区内）

**2.** **服务内容**

合理准确进行长江师范学院李渡校区实习实训中心项目 外立面优化提升项目预算编制服务的工程量清单（组价）及预算编制并出具预算编制报告。

**3.项目规模**

长江师范学院李渡校区实习实训中心项目外立面优化提升项目估算金额约1300万元

**4. 资金来源**

中央预算资金

**二、投标人资质要求**

**（一）单位资质**

**1**、具有独立承担民事责任的能力，具备工程造价咨询经营范围的企业；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、三年内在经营活动中无重大违纪记录；

6、法律、行政法规规定的其他条件。

7、工作要求：预算编制单位符合相应资质要求，遵守职业道德规范，不得泄露工作有关的资料情况。

**（二）人员资质**

本项目负责人必须已在投标人单位注册并具备建设行政主管部门颁发的国家注册造价工程师或一级造价工程师执业资格（建筑专业），高级及以上技术职称，并具备10年及以上工作经验。须提供有效的注册证书、执业资格证书、职称证、身份证、本单位为其缴纳的养老保险证明材料，并加盖投标单位公章。

**三、时间要求**

合同签订时间：中标后3天内。

出具报告时间：合同签订后5天内向委托人提交预算编制报告书。

**四、投标报价及最高限价**

1.本项目为全费用综合总价包干，包括工资、劳保、医疗、福利、津贴、保险、差旅费、资料费、调查费、咨询费、专家费、管理费、利润、税金等所有费用。

2. 每个投标人只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。

3. 最高限价：**大写：肆万捌仟元人民币；小写¥：48000元**，投标人报价不能超过最高限价，否则按废标处理。

**五、投标文件的编制**

投标文件由以下内容装袋组成

1.年检合格的企业法人营业执照。

2.提供法定代表人身份证明书。

3.提供投标授权证明文件及被授权人身份证明。

4. 须提供项目负责人有效的注册证书、执业资格证书、职称证、身份证、本单位为其缴纳的养老保险证明材料。

5.投标函。

**以上资料均需加盖投标单位鲜章。**

**六、装袋及密封**

投标人自行购买投标文件袋密封装袋，并在封口加盖投标单位公章。

**七、投标时间及地点**

**截止时间**：2025年9月 24日上午10：00

**地点**：长江师范学院北苑食府319室

**八、重新招标**

1.投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

2.经评标委员会评审后否决所有投标的。

3.经评审后，如合格的投标人少于3个，且明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标，招标人将重新组织招标。

4.二次招标和不再招标

重新招标后投标人仍少于3个，按法定程序开标和评标，确定中标人。

**九、开标、评标、定标**

1.招标人将于投标截止时间的同一时间进行开标。

2.开标程序

（1）开标会议由招标人主持。

（2）由主持人介绍参加开标会的各方人员代表。

（3）由投标人代表在监督部门的监督下检查投标文件的密封情况；经投标人代表确认无误后签字确认，开启投标文件，对《投标函》唱标。

（4）宣布休会，由工作人员将各投标人的投标文件送评标委员会进行评审。

（5）宣布复会，当场宣布第一、二、三名中标候选人。

（6）招标人、各投标人的委托代理人、评标委员会、监督部门等相关人员在开标记录上签字确认

3.评标、定标

（1）评标委员会由长江师范学院相关人员3人组成，负责本次招标活动的评标工作。

（2）报价最低的为第一中标候选人，以此类推，确定前三名中标候选人。报价相同时，由投标人抽签决定排位。

**附件：**

**法定代表人身份证明**

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： （盖单位公章）

 年 月 日

此处粘贴法定代表人身份证复印件双面

**法定代表人授权书**

长江师范学院：

　　（投标人全称）法定代表人授权（投标人代表姓名）为投标人代表，代表本公司参加贵单位组织的长江师范学院李渡校区实习实训中心项目外立面优化提升项目预算编制服务招标活动，全权代表本公司处理投标报价过程的一切事宜，包括但不限于：投标、参与开标、谈判、签约等。报价人代表在投标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。报价人代表无转委权。特此授权。

　　本授权书自出具之日起生效。

附：授权人身份证件

被授权人身份证件

　　授权方 （全称并加盖公章）：

　　法定代表人签字：

　　日期：

　　被授权方签字：

日期：

**投 标 函**

长江师范学院：

根据已收到的长江师范学院李渡校区实习实训中心项目 外立面优化提升项目预算编制服务的招标文件，我单位经研究招标文件和有关资料后，做出编制费总报价为：（大写 ；小写：¥ 元 ）；在合同实施期间不作调整。编制周期为 日历天。按合同约定完成编制工作，修正编制中的任何缺陷，质量符合要求。

投标人： （盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

年 月 日